

<b>Rodzaj opracowania:</b>	Projekt wykonawczy – branża drogowa
<b>Kategoria obiektu:</b>	XVII
<b>Nazwa inwestycji:</b>	Rozbiórka, odbudowa i przebudowa istniejących budynków usługowych na potrzeby Centrum Integracji Społecznej w Elblągu
<b>Adres inwestycji:</b>	82-300 Elbląg, ul. Stawidłowa 3 działki nr 168/2, 170, 206 - obręb 14
<b>Inwestor:</b>	Elbląskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Pozarządowych 82-300 Elbląg, ul. Związku Jaszczurczego 1

---

Na podstawie art.20, ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejszy projekt sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

---

**Projektant**  
mgr inż. Grzegorz Latecki  
nr upr. 155/01/OL

## Spis treści

Spis treści .....	2
I. Część opisowa .....	3
1. Dane formalne .....	3
2. Dane ogólne .....	3
3. Podstawa opracowania .....	3
4. Przedmiot i zakres opracowania .....	3
5. Własność terenu .....	3
6. Opis stanu istniejącego .....	4
7. Opis projektowanego rozwiązania .....	4
8. Komunikacja .....	4
8.1. Projektowana droga wewnętrzna (kostka betonowa) .....	4
8.2. Projektowana droga awaryjna (kratka trawnikowa) .....	4
8.3. Projektowane miejsca (betonowe płyty ażurowe) .....	4
8.4. Projektowany chodnik (kostka betonowa) .....	4
8.5. Projektowany chodnik (betonowe płyty chodnikowe) .....	5
9. Spadki podłużne i poprzeczne .....	5
9.1. Niwelety .....	5
9.2. Droga .....	5
9.3. Ciągi pieszo-jezdne .....	5
10. Odwodnienie .....	5
II. Rysunki .....	6
D1 – Droga w planie – skala 1:250 .....	6
D2 – Wymiarowanie – skala 1:200 .....	7
D3 – Przekroje podłużne A(X)-B i C(Y)-D – skala 1:100/500 .....	8
D4 – Przekrój P1 – skala 1:20 .....	9
D5 – Przekrój P2 – skala 1:20 .....	10
D6 – Przekrój P3 – skala 1:20 .....	11

## I. Część opisowa

### 1. Dane formalne

<b>Adres inwestycji:</b>	działki nr 168/2, 170, 206 - obręb 14 82-300 Elbląg, ul. Stawidłowa 3
<b>Inwestor:</b>	Elbląskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Pozarządowych 82-300 Elbląg, ul. Związku Jaszczurczego 17
<b>Jednostka projektowa:</b>	Euro-Projekt Grzegorz Latecki 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325

### 2. Dane ogólne

Projektowana droga wewnętrzna (kostka betonowa)	337,93m <sup>2</sup>
Projektowany dojazd awaryjny (kratka trawnikowa)	33,33m <sup>2</sup>
Projektowane miejsca (betonowa płyta ażurowa)	116,22m <sup>2</sup>
Projektowany chodnik (kostka betonowa)	20,95m <sup>2</sup>
Projektowany chodnik (płyty chodnikowe)	109,76m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia łączna:</b>	<b>618,19m<sup>2</sup></b>

### 3. Podstawa opracowania

- Umowa – zlecenie, zawarta pomiędzy Projektantem, a Inwestorem;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Wizja lokalna;
- Ustalenia i uzgodnienia z Inwestorem;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 roku z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 926).

### 4. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem inwestycji jest zaprojektowanie drogi wewnętrznej, miejsc postojowych i chodników dla zadania „Rozbiórka, odbudowa i przebudowa istniejących budynków usługowych na potrzeby Centrum Integracji Społecznej w Elblągu”.

### 5. Własność terenu

Inwestor posiada prawo do dysponowania działkami o numerach:

- 170, obręb 14 - Zgoda na korzystanie z nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Stawidłowej 3 z dnia 13.04.2017r.;
- 168/2, obręb 14 - Uzgodnienie z Zarządem Budynków Komunalnych w Elblągu z dnia 18.05.2017r.;
- 206, obręb 14 - Zgoda na lokalizację urządzenia obcego tj. podjazdu dla niepełnosprawnych z dnia 18.05.2017r.

## 6. Opis stanu istniejącego

Działki 168/2, 170, 206 (obręb 14) przeznaczone pod inwestycję, zlokalizowane są w Elblągu przy ulicy Stawidłowej. Teren objęty projektem charakteryzuje się nieznacznie różnicowaną wysokością. Maksymalna różnica wysokości wynosi ok. 0,5m.

## 7. Opis projektowanego rozwiązania

Projektowane są: droga wewnętrzna, chodniki umożliwiające dojazd i dojście do przebudowywanych budynków.

## 8. Komunikacja

### 8.1. Projektowana droga wewnętrzna (kostka betonowa)

Projektuje się wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej wg zestawienia:

- 8cm - kostka betonowa;
- 4cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4;
- 20cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$ ;
- 15cm - piasek stabilizowany cementem  $R_m=2,5\text{MPa}$ ;

Nawierzchnię drogi wewnętrznej należy ograniczyć krawężnikami betonowymi 15x30x100cm i krawężnikami najazdowymi 22x20x100cm ułożonymi na ławie betonowej C-12/15 z oporem.

### 8.2. Projektowana droga awaryjna (kratka trawnikowa)

Projektuje się wykonanie nowej nawierzchni z kratki trawnikowej wg zestawienia:

- 5cm - kratka trawnikowa wypełniona żwirem;
- geowłóknina
- 5cm - pospółka;
- 45cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie;

Nawierzchnię drogi awaryjnej należy ograniczyć obrzeżami do kratki trawnikowej.

### 8.3. Projektowane miejsca (betonowe płyty ażurowe)

Projektuje się wykonanie nowej nawierzchni z betonowych płyt ażurowych wg zestawienia:

- 10cm – ażurowe płyty betonowe (otwory wypełnić żwirem);
- 3cm - podsypka cementowo – piaskowa 1:4;
- 20cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$ ;
- 15cm - piasek stabilizowany cementem  $R_m=2,5\text{MPa}$ ;

Nawierzchnię miejsc należy ograniczyć krawężnikami betonowymi 15x30x100cm i krawężnikami najazdowymi 22x20x100cm ułożonymi na ławie betonowej C-12/15 z oporem.

### 8.4. Projektowany chodnik (kostka betonowa)

Projektuje się wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej wg zestawienia:

- 6cm - kostka betonowa;
- 4cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4;
- 15cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$ .

Nawierzchnię chodnika należy ograniczyć obrzeżami betonowymi 8x30x100cm.

## 8.5. Projektowany chodnik (betonowe płyty chodnikowe)

Należy wykonać z płyt chodnikowych wg zestawienia:

- 5cm - płyty betonowe 40x40cm;
- 4cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4;
- 15cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$ .

Nawierzchnię chodnika należy ograniczyć krawężnikami najazdowymi 22x20x100cm i obrzeżami betonowymi 8x30x100cm ułożonymi na ławie betonowej C-12/15 z oporem.

## 9. Spadki podłużne i poprzeczne

### 9.1. Niwelety

Dla przebiegu niwelety drogi wewnętrznej ustalono warunki brzegowe: rzedną na początku projektowanej drogi wewnętrznej - nawiązanie wysokościowe do działki drogowej nr 171 oraz rzedną na końcu – nawiązanie do rzędnej parteru przebudowywanego budynku.

Dla przebiegu niwelety drogi awaryjnej ustalono warunki brzegowe: rzedną na początku niwelety - nawiązanie wysokościowe do działki drogowej nr 171. oraz rzedną na końcu – nawiązanie do rzędnej garażu przebudowywanego budynku.

### 9.2. Droga

Drogę projektuje się o szerokości od 4m do 6,6m. Nachylenie podłużne drogi wynosi od 0,6% do 4%. Spadek poprzeczny wynosi 1%.

### 9.3. Ciągi pieszo-jezdne

Chodnik projektuje się o szerokości:

- 1,2m (wzdłuż frontu budynku – poz. 8.5)
- od 2,0m do 4,3m (na zapleczu budynku – poz. 8.4)
- 9,0m (na zapleczu budynku – poz. 8.5).

Nachylenie podłużne chodników wynosi od 0% do 2,8% (zapewnienie wjazdu do budynku dla osób niepełnosprawnych) - są ułożone wzdłuż ścian budynku.

Spadek poprzeczny wynosi od 0,6% do 1% zapewniając odpływ wody od budynku do istniejącej lub projektowanej kanalizacji deszczowej.

## 10. Odwodnienie

Odwodnienie drogi wewnętrznej i chodników jest prowadzone przy pomocy zaprojektowanych spadków poprzecznych i podłużnych (wskazanych na rysunku).

Przedmiotowa inwestycja wiąże się z przebudową kanalizacji deszczowej. Opis techniczny znajduje się w oddzielnym opracowaniu branżowym.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Skala 1:500  
ELBLĄG ul. Stawidłowa 3, dz. 170

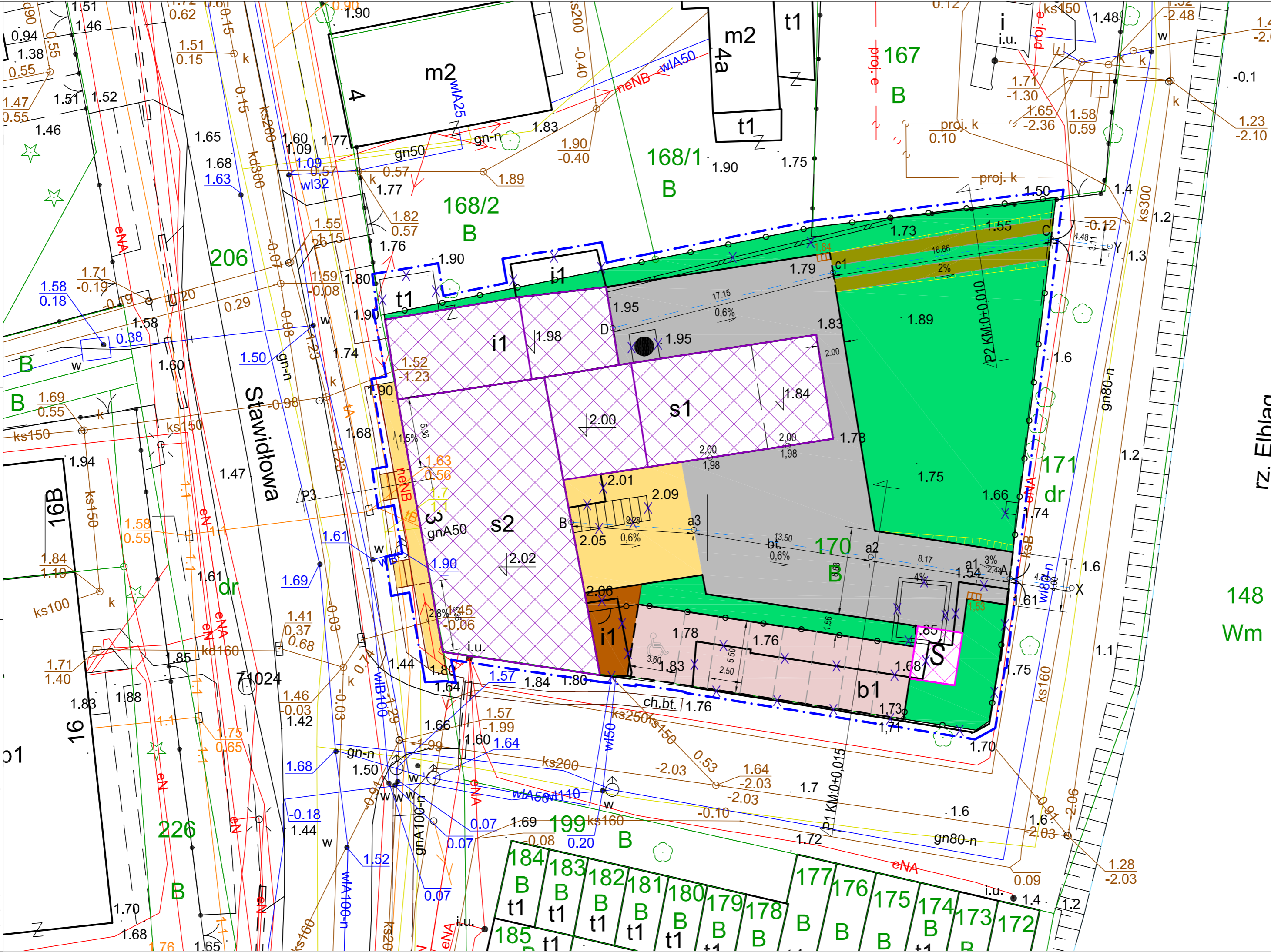
Wykonawca roboty Pomiary Geodezyjne  
Tadeusz Szczepański  
82-300 Elbląg ul. Koszaka 5/1

Jednostka ewidencyjna: 286101\_1, M. Elbląg  
Obręb: 0014

Nazwa uk?adu współrzędnych? tnych p?askich - "2000/7"  
uk?adu wysokości - "Kronstadt 60"

Do celów projektowych została wykonana bez ustalenia, czy  
anicach inwestycji grunty zostały obciążone służebnościami gruntowymi  
a mapie zastosowano oznaczenia i skróty zgodne  
z nieobowiązującą instrukcją K1 - Mapa zasadnicza  
roku 1998, dostępna na stronie internetowej GUGiK  
Oznaczenie granic obszaru,  
który był przedmiotem aktualizacji

Data opracowania mapy: 29.03.2017r.  
DGNIG-MODGIK.6640.1.196.2017

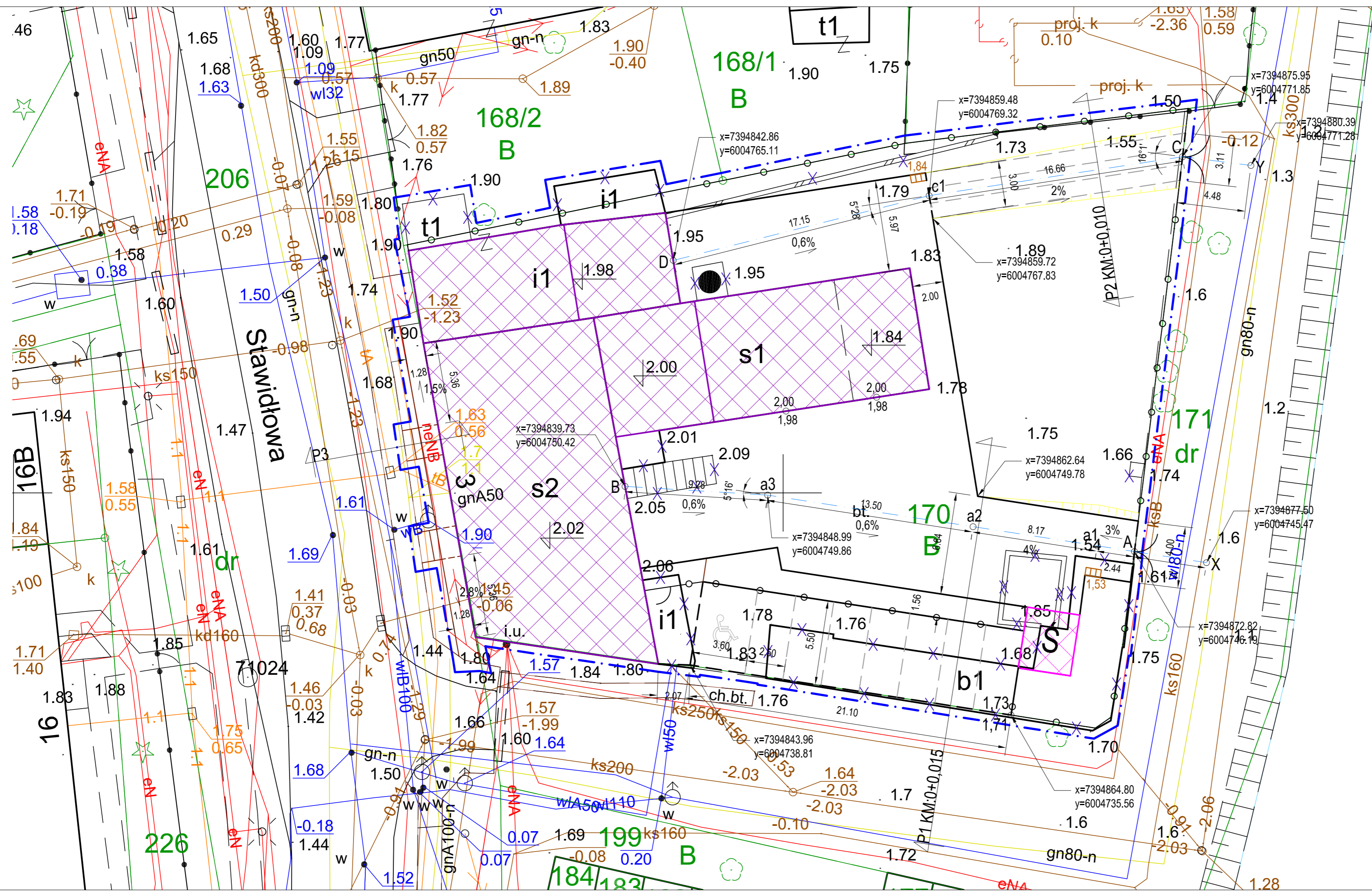


### Oznaczenia

- - - - - Granica opracowania = Granica oddziaływania inwestycji
- Krawężnik betonowy 15x30x100cm
- Krawężnik betonowy obniżony 20x22x100cm
- Obrzeże betonowe 8x30x100cm
- Projektowana droga wewnętrzna (kostka betonowa)
- Projektowany dojazd awaryjny (kratka trawnikowa)
- Projektowane miejsca (betonowa płyta ażurowa)
- Projektowane chodniki (kostka betonowa)
- Projektowane chodniki (betonowe płyty chodnikowe)
- Projektowana zielen
- Istniejące budynki do przebudowy
- S Projektowany śmietnik
- X Obiekty do usunięcia
- Projektowane ogrodzenie
- Projektowane zewnętrzne wpusty kanalizacji deszczowej

<b>LATECKI</b> projekt		Euro-Projekt Grzegorz Latecki		NUMER	D1
82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325		82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325		SKALA	1:250
e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		kom. +48 606 147 184		DATA	10.2017
TYTUŁ: Droga w Planie					
RODZAJ:	wykonawczy	BRANŻA:	drogi		
NAZWA:	Elbląskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Pozarządowych				
ADRES:	82-300 Elbląg, ul. Związku Jaszczurczego 17				
NAZWA:	Rozbiórka, odbudowa i przebudowa istniejących budynków usługowych na potrzeby Centrum Integracji Społecznej w Elblągu				
ADRES:	82-300 Elbląg, ul. Stawidłowa 3				
DZIAŁKA:	168/2, 170, 206 - obręb 14				
Projektant	mgr inż. Grzegorz Latecki	Sprawdzający			
	155/01/OL				





### Oznaczenia

- Krawężnik betonowy 15x30x100cm
- Krawężnik betonowy obniżony 20x22x100cm
- Obrzeże betonowe 8x30x100cm
- Istniejące budynki do przebudowy
- Projektowany śmietnik
- Obiekty do usunięcia
- Projektowane ogrodzenie
- Projektowane zewnętrzne wpusty kanalizacji deszczowej

1  
W

<b>LATECKI</b>		Euro-Projekt Grzegorz Latecki		NUMER	D2
projekt		82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	1:200
TYTUŁ: Wymiarowanie				DATA	10.2017
RODZAJ:	wykonawczy	BRANŻA:	drogi		
NAZWA:	Elbląskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Pozarządowych				
ADRES:	82-300 Elbląg, ul. Związku Jaszczurczego 17				
NAZWA:	Rozbiórka, odbudowa i przebudowa istniejących budynków usługowych na potrzeby Centrum Integracji Społecznej w Elblągu				
ADRES:	82-300 Elbląg, ul. Stawidłowa 3				
DZIAŁKI:	168/2, 170, 206 - obręb 14				
Projektant:	155/01/OL	Sprawdzający:			
mgr inż. Grzegorz Latecki					

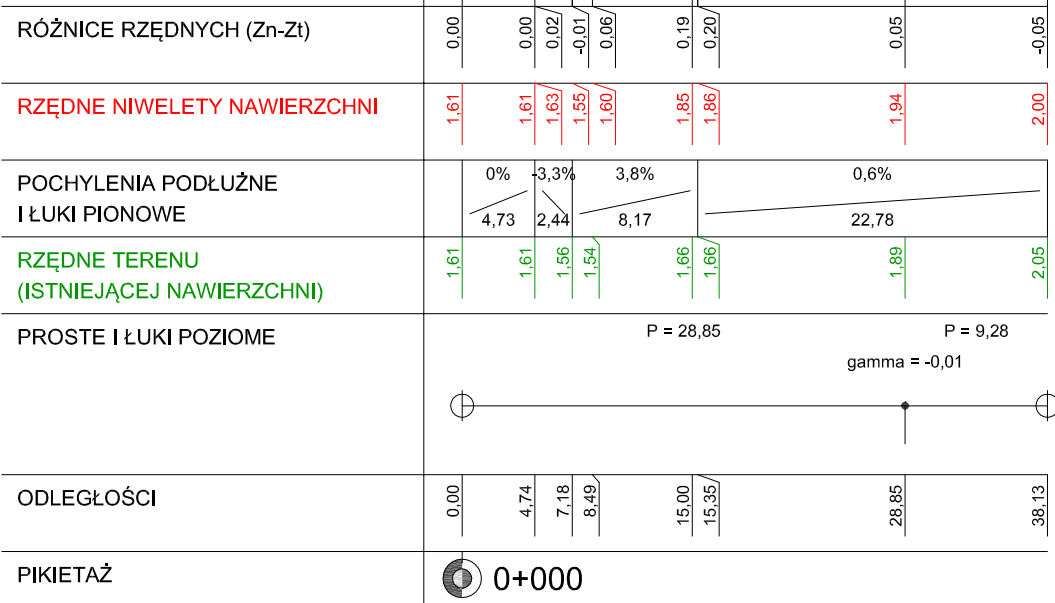
# Niweleta A-B

Skala 1:100:500

## LEGENDA:

- Teren
- Niweleta
- Skrzyżowania z drogami o utwardzonej nawierzchni:
  - po prawej stronie
  - po lewej stronie
- Wpusty

P.p. = -1,0 m n.p.m.



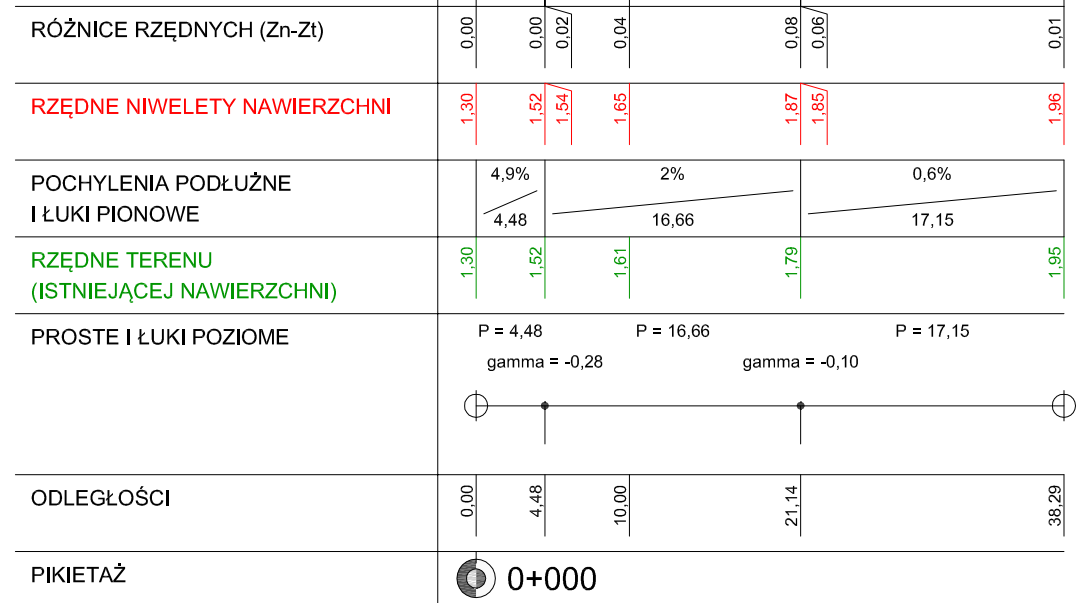
# Niweleta C-D

Skala 1:100:500

## LEGENDA:

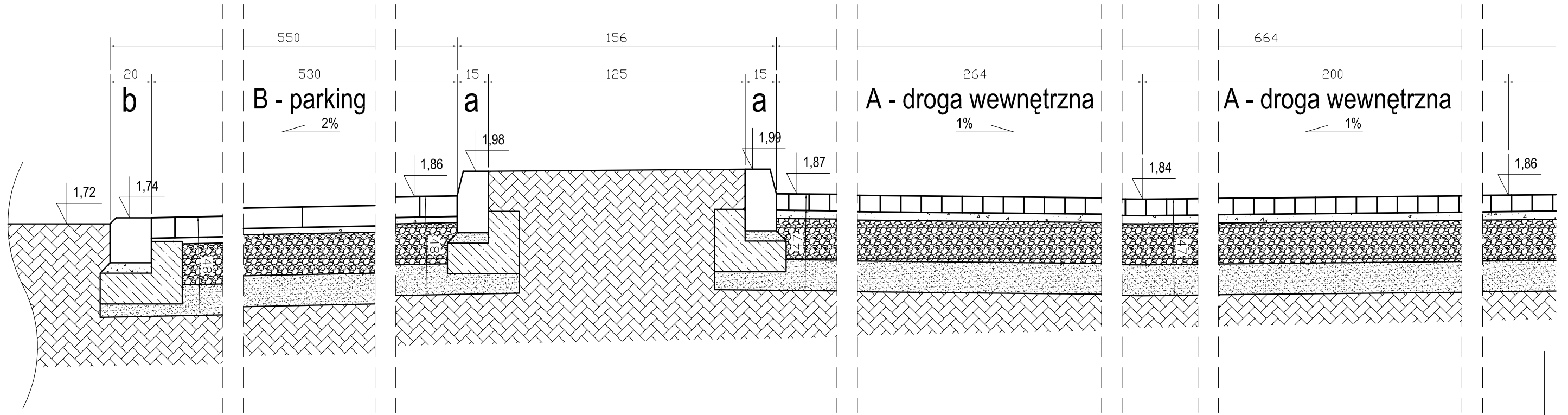
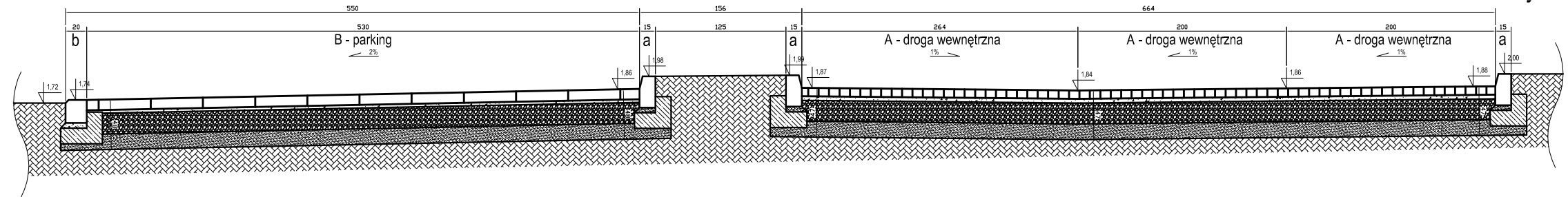
- Teren
- Niweleta
- Skrzyżowania z drogami o utwardzonej nawierzchni:
  - po prawej stronie
  - po lewej stronie
- Wpusty

P.p. = -1,0 m n.p.m.

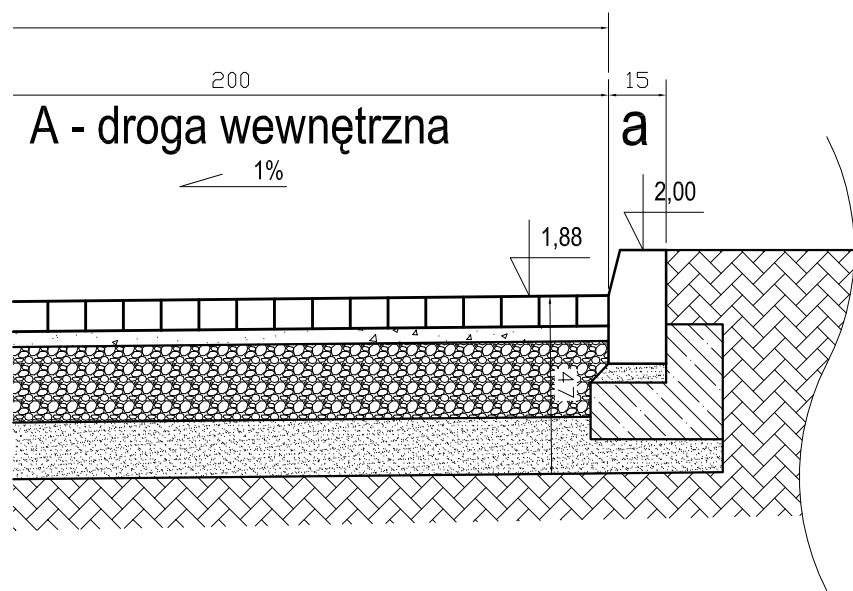


LATECKI projekt	Euro-Projekt Grzegorz Latecki 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl	NUMER	D3
		SKALA	1:100/500
		DATA	10.2017
TYTUŁ: Przekroje podłużne A(X)-B i C(Y)-D			
RYSUJEK	RODZAJ: wykonawczy	BRANŻA: drogi	
INWESTOR	NAZWA: Elbląskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Pozarządowych		
	ADRES: 82-300 Elbląg, ul. Związku Jaszczurczego 17		
	NAZWA: Rozbiórka, odbudowa i przebudowa istniejących budynków usługowych na potrzeby Centrum Integracji Społecznej w Elblągu		
INWESTYCJA	ADRES: 82-300 Elbląg, ul. Stawidłowa 3		
	DZIAŁKI: 168/2, 170, 206 - obręb 14		
Projektant		155/01/OL	Sprawdzający
mgr inż. Grzegorz Latecki			





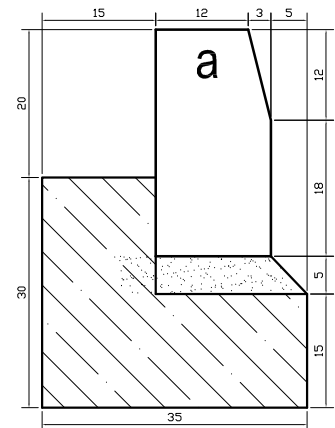
# Przekrój P1



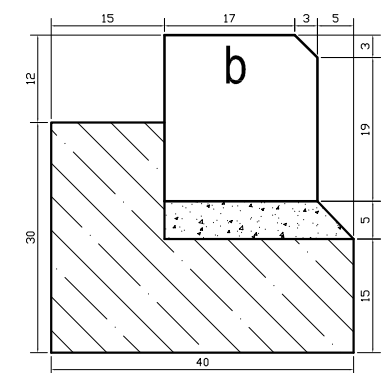
- A** Droga wewnętrzna
- 8cm - kostka betonowa
  - 4cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
  - 20cm - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$
  - 15cm - piasek stabilizowany cementem  $R_m=2,5MPa$
  - grunt rodzimy
- B** Parking
- 10cm - ażurowe płyty betonowe (otwory wypełnić żwirem)
  - 3cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
  - 20cm - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$
  - 15cm - piasek stabilizowany cementem  $R_m=2,5MPa$
  - grunt rodzimy

- a** Krawężnik betonowy 15x30x100cm
- podsyпка cementowo-piaskowa - 5cm
  - ława betonowa z oporem C-12/15 - 15cm
- b** Krawężnik najazdowy 20x22x100cm
- podsyпка cementowo-piaskowa - 5cm
  - ława betonowa z oporem C-12/15 - 15cm

Krawężnik betonowy 15x30x100cm

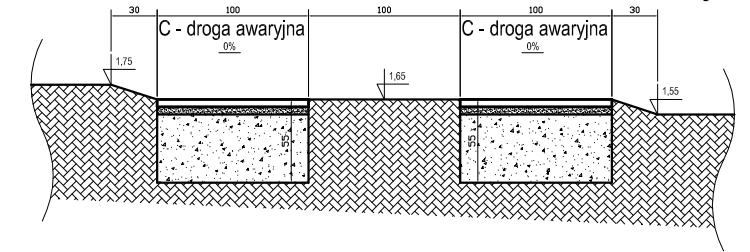


Krawężnik najazdowy 20x22x100cm

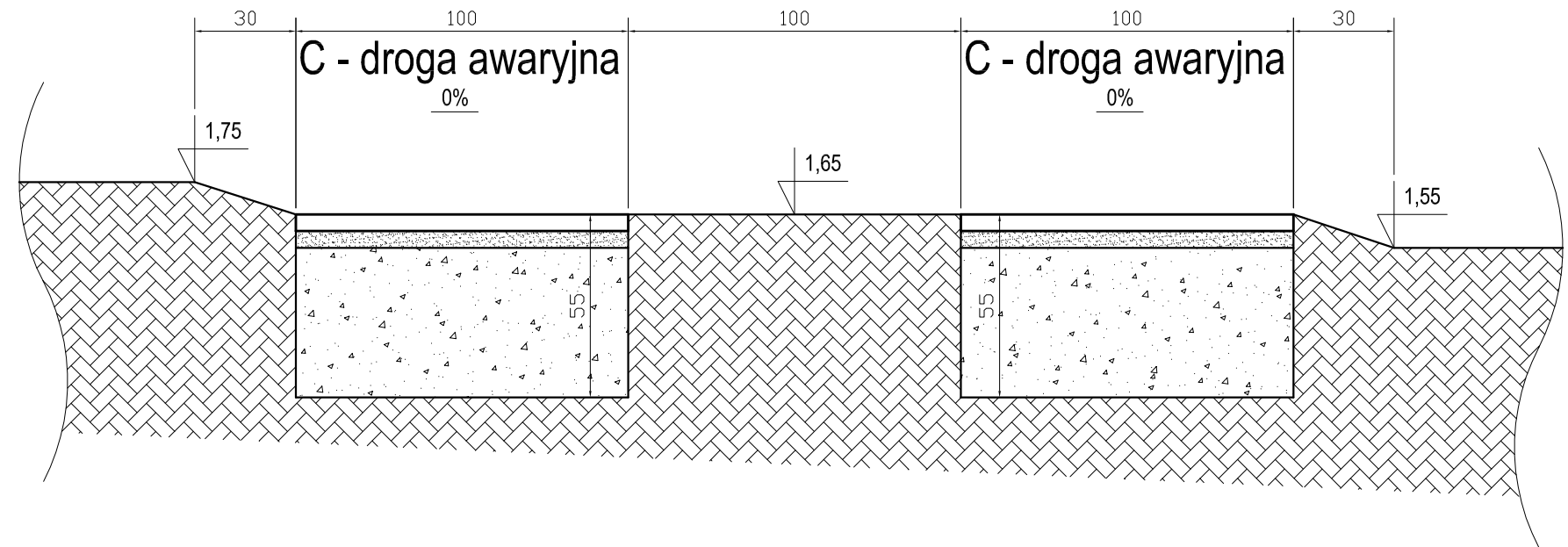


LATECKI projekt	Euro-Projekt Grzegorz Latecki		NUMER	<b>D4</b>
	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	<b>1:20</b>
TYTUŁ: Przekrój poprzeczny P1			DATA	<b>10.2017</b>
RYSUJEK	RODZAJ: wykonawczy	BRANŻA: drogi		
INWESTOR	NAZWA: Elbląskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Pozarządowych			
ADRES:	82-300 Elbląg, ul. Związku Jaszczurczego 17			
NAZWA:	Rozbiórka, odbudowa i przebudowa istniejących budynków usługowych na potrzeby Centrum Integracji Społecznej w Elblągu			
INWESTYCJA	ADRES: 82-300 Elbląg, ul. Stawidłowa 3			
DZIAŁKI:	168/2, 170, 206 - obręb 14			
Projektant	mgr inż. Grzegorz Latecki	155/01/OL	Sprawdzający	

Przekrój P2



Przekrój P2

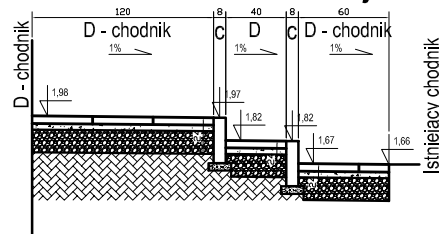


## Droga awaryjna

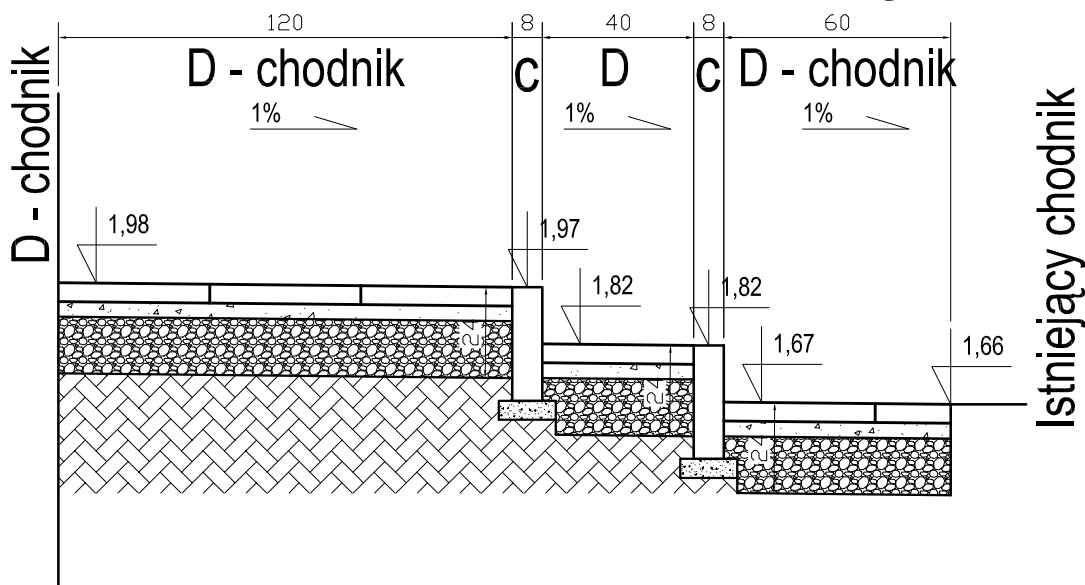
C	5cm - kratka trawnikowa wypełniona żwirem
	geowłóknina
	5cm - pospółka
	45cm - podbudowa z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie
	grunt rodzimy

LATECKI projekt	Euro-Projekt Grzegorz Latecki 82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl	NUMER	D5
		SKALA	1:20
TYTUŁ: Przekrój poprzeczny P2		DATA	10.2017
RYSUINEK	RODZAJ: wykonawczy	BRANŻA: drogi	
INWESTOR	NAZWA: Elbląskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Pozarządowych		
INWESTYCJA	ADRES: 82-300 Elbląg, ul. Związku Jaszczurczego 17		
	NAZWA: Rozbiórka, odbudowa i przebudowa istniejących budynków usługowych na potrzeby Centrum Integracji Społecznej w Elblągu		
	ADRES: 82-300 Elbląg, ul. Stawidłowa 3		
	DZIAŁKI: 168/2, 170, 206 - obręb 14		
Projektant	155/01/OL	Sprawdzający	
mgr inż. Grzegorz Latecki			

### Przekrój P3



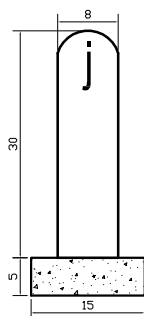
# Przekrój P3



### Chodnik

D	5cm - płyty betonowe 40x40cm
	4cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4
	15cm - podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o stopniu zagęszczenia $I_s=0,98$
	grunt rodzimy

Obrzeże betonowe 8x30cm



<b>LATECKI</b> projekt	<b>Euro-Projekt</b> Grzegorz Latecki		NUMER	<b>D6</b>
	82-300 Elbląg, ul. Stanisława Sulimy 1/325 kom. + 48 606 147 184 e-mail: projekt@europrojekt.elblag.pl		SKALA	<b>1:20</b>
			DATA	<b>10.2017</b>
TYTUŁ	Przekrój poprzeczny P3			
RODZAJ	wykonawczy	BRANŻA	drogi	
NAZWA	Elbląskie Stowarzyszenie Wspierania Inicjatyw Pozarządowych			
ADRES	82-300 Elbląg, ul. Związku Jaszczurczego 17			
NAZWA	Rozbiórka, odbudowa i przebudowa istniejących budynków usługowych na potrzeby Centrum Integracji Społecznej w Elblągu			
ADRES	82-300 Elbląg, ul. Stawidłowa 3			
DZIAŁKI	168/2, 170, 206 - obręb 14			
Projektant	mgr inż. Grzegorz Latecki	Sprawdzający		
INWESTYCJA	155/01/OL			